



ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΨΥΧΟΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ - Ε.Ψ.Ε.Π.

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗ
ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΧΩΡΩΝ
ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΗΜΕΡΑΣ ΑΝΟΙΑΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ**

**Η Εταιρεία Ψυχοκοινωνικής Έρευνας και Παρέμβασης – Ε.Ψ.Ε.Π.
Αστική μη Κερδοσκοπική Εταιρεία, με έδρα τα Ιωάννινα
Ν.Π.Ι.Δ. μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα του άρθρου 11 του νόμου Ν.2716/1999,**

Έχοντας υπόψη:

1. Την με αριθμ. πρωτ. Αρ. Πρωτ.:Γ3β/Γ.Π.27712 Χορήγηση άδειας λειτουργίας Κέντρου Ημέρας για την υποστήριξη ατόμων πασχόντων από άνοια στην περιοχή των Ιωαννίνων στο φορέα «Εταιρεία Ψυχοκοινωνικής Έρευνας και Παρέμβασης».
2. Την απόφαση 156618/25.11.2009, (Β' 2444) της Υπουργού Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης «Καθορισμός του τρόπου οργάνωσης και λειτουργίας των Κέντρων Ημέρας του άρθρου 8 του ν. 2716/1999», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
3. Την αριθμ. Γ3α,β/Γ.Π.οικ.49291/1-7-2019 (ΦΕΚ 2809/Β/2019) Υπουργική Απόφαση με θέμα «Σύστημα Διοικητικής και Οικονομικής Διαχείρισης, ελέγχου και παρακολούθησης της ποιότητας σε Μονάδες Ψυχικής Υγείας», όπως ισχύει.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Την από 18/12/2024 (θέμα 2ο) Απόφαση Δ.Σ. της Ε.Ψ.Ε.Π. αναφορικά με την πρόσκληση.

καλεί

όσα φυσικά ή νομικά πρόσωπα ή ενώσεις αυτών ασκούν επαγγελματική δραστηριότητα (ατομικές επιχειρήσεις ή εταιρείες παροχής υπηρεσιών) και διαθέτουν αποδεδειγμένη τεχνική ικανότητα παροχής υπηρεσιών καθαρισμού επαγγελματικών χώρων, να εκδηλώσουν ενδιαφέρον, υποβάλλοντας φάκελο προσφοράς στην Εταιρεία Ψυχοκοινωνικής Έρευνας και Παρέμβασης - Ε.Ψ.Ε.Π., για την επιλογή αναδόχου παροχής υπηρεσιών καθαριότητας χώρων Κέντρου Ημέρας ασθενών με άνοια, στα Ιωάννινα.

1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑΣ ΑΡΧΗΣ

Η Αναθέτουσα Αρχή είναι η Αστική μη Κερδοσκοπική Εταιρεία με την επωνυμία Εταιρεία Ψυχοκοινωνικής Έρευνας και Παρέμβασης – Ε.Ψ.Ε.Π., Νομικό Πρόσωπο Ιδιωτικού Δικαίου του άρθρου 11, του Ν.2716/1999. Η κύρια δραστηριότητα της Αναθέτουσας Αρχής είναι η παροχή υπηρεσιών καθοδήγησης ατόμων με προβλήματα ψυχικής υγείας και η λειτουργία δομών ψυχοκοινωνικής υποστήριξης και αποκατάστασης.

2. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ - ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η επιλογή αναδόχου για την παροχή υπηρεσιών καθαρισμού χώρων του Κέντρου Ημέρας για την υποστήριξη πασχόντων από άνοια στο Νομό Ιωαννίνων. Ο συνολικός προϋπολογισμός της σύμβασης είναι 4.750,00 €, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. (προϋπολογισμός χωρίς ΦΠΑ: € 3.830,65 και ΦΠΑ: € 919,35). Φορέας χρηματοδότησης της παρούσας σύμβασης είναι η Ε.Ψ.Ε.Π.

Κριτήριο κατακύρωσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής.

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στον ακόλουθο κωδικό του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV): **90900000 με τίτλο «Υπηρεσίες καθαρισμού και απολύμανσης».**

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε δώδεκα **(12)** μήνες από την ημερομηνία υπογραφής του σχετικού συμφωνητικού, με δυνατότητα τροποποίησης, παράτασης.

3. ΤΟΠΟΣ ΠΑΡΕΧΟΜΕΝΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Κτίριο Κέντρου Ημέρας Άνοιας Ιωαννίνων, Κτιριακό Συγκρότημα ΚΕ.ΠΑ.Β.Ι. (Γραφεία 122-123), Αρχ. Μακαρίου 11, Ιωάννινα.

4. ΧΩΡΟΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ

Ισόγειο κτίριο, μεικτής επιφάνειας περίπου 300 τ.μ., δύο όψεων (ΒΑ και ΝΔ), εύκολα προσβάσιμη η ΒΑ και λιγότερο προσβάσιμη (υψομετρικά υπερυψωμένη) η ΝΔ όψη. Το ενιαίο λειτουργικά κτίριο αποτελείται από διακριτούς χώρους γραφείων (7), πολλαπλών χρήσεων (1), αναμονής και πληροφόρησης κοινού (1), κουζίνας (1), χώρων υγιεινής – κοινά WC (2), χώρων υγιεινής – WC ΑΜΕΑ (2), αποθήκης (1) και διαδρόμων.

Στους χώρους καθαρισμού περιλαμβάνονται και οι εξωτερικοί του κτιρίου ημιυπαίθριοι χώροι (είσοδος, τμήμα διαδρόμου κυκλοφορίας που αντιστοιχεί στην κτιριακή πρόσοψη).

Οι ενδιαφερόμενοι πρέπει/δύνανται να επισκεφθούν το κτίριο, προκειμένου να σχηματίσουν ίδια αντίληψη για το χώρο/χώρους, ώστε να συντάξουν και να υποβάλουν πληρέστερα και με ασφάλεια την προσφορά τους.

5. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΟΥ - ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ - ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ ΠΑΡΕΧΟΜΕΝΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει τον απαραίτητο εξοπλισμό (ποιοτικό και ποσοτικό), όλα τα πρόσφορα μηχανικά μέσα κατά περίπτωση (πχ ηλεκτρική σκούπα, σκάλες, κινητές πινακίδες περί ολισθηρότητας δαπέδων λόγω σφουγγαρίσματος, κλπ) και ικανό σε αριθμό προσωπικό (δηλώνεται κατά την υποβολή της προσφοράς το πλήθος), το οποίο θα απασχολείται, κατ' ελάχιστον, τον απαιτούμενο χρόνο για την ολοκλήρωση των παρεχόμενων υπηρεσιών, καθημερινά (από Δευτέρα έως Παρασκευή, πλην επίσημων αργιών) και σε ώρες μη επικαλυπτόμενες με το ωράριο λειτουργίας του Κέντρου Ημέρας (έναρξη εργασιών καθαρισμού αμέσως μετά το πέρας λειτουργίας του Κέντρου Ημέρας). Αλλαγές στο ωράριο μπορούν να συμφωνούνται μεταξύ των υπευθύνων των δύο μερών.

Όλα τα είδη και υλικά καθαριότητας (απορρυπαντικά, απολυμαντικά, σκούπες, κουβάδες, πανάκια καθαρισμού, σακούλες απορριμμάτων, κλπ) βαρύνουν τον Ανάδοχο, θα πρέπει να είναι επαρκή και λειτουργικά κατάλληλα για τη χρήση τους, άριστης ποιότητας, αναγνωρισμένων εταιρειών και πιστοποιημένα, όπου είναι απαιτητό, από σχετικά πιστοποιητικά ή βεβαιώσεις έγκρισης αρμοδίων αρχών, τα οποία θα υποβληθούν με την προσφορά. Ειδικώς οι σακούλες θα πρέπει να είναι οικολογικές, βιοδιασπώμενες και μη αρωματικές.

Ο καθαρισμός, ανά επιμέρους εργασία, νοείται ως καθημερινός, εβδομαδιαίος, μηνιαίος, σύμφωνα με τους παρακάτω αναλυτικούς Πίνακες και περιλαμβάνει τα εξής:

ΠΙΝΑΚΑΣ-1: ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΟΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΙ
1. Γραφεία/Αίθουσες συνεδριών/Πολλαπλών χρήσεων/Υποδοχή/Διάδρομοι
<ul style="list-style-type: none">• Καθαρισμός βινυλικών δαπέδων (σκουπίσμα και κατόπιν σφουγγάρισμα).• Καθαρισμός οριζοντίων επιφανειών επίπλων (δηλαδή γραφείων, καρεκλών, τραπεζιών, κλπ).• Καθαρισμός στα περβάζια των εσωτερικών και εξωτερικών κουφωμάτων.• Άδειασμα των καλαθιών απορριμμάτων και αντικατάσταση σακούλας.
2. Κουζίνα
<ul style="list-style-type: none">• Καθαρισμός βινυλικού δαπέδου (σκουπίσμα και κατόπιν σφουγγάρισμα).• Καθαρισμός του νεροχύτη και των οριζόντιων επιφανειών προετοιμασίας και παρασκευής γευμάτων.• Καθαρισμός σκευών (πίατων και λοιπών σκευών κουζίνας).
3. Τουαλέτες

- Καθαρισμός και απολύμανση των δαπέδων πλακιδίων και των ειδών υγιεινής (ειδικά, αναφορικά με τις λεκάνες τουαλέτας, των νιπτήρων και των λοιπών αντικειμένων, ο καθαρισμός να είναι επιμελής και ασφαλής, με την χρήση ειδικών απολυμαντικών και υγρών μέσων).
- Άδειασμα και καθαρισμός των καλαθιών χαρτικών, αντικατάσταση πλαστικών σακουλών.
- Τοποθέτηση και συμπλήρωση χειροπετσετών, χαρτιού υγείας και σαπουνιού.

**ΠΙΝΑΚΑΣ-2:
ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΟΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΙ**

1. Γραφεία/Αίθουσες συνεδριών/Πολλαπλών χρήσεων/Υποδοχή/Διάδρομοι

- Καθαρισμός βιβλιοθηκών.
- Καθαρισμός πληκτρολογίων, οθονών Η/Υ, τηλεφωνικών συσκευών (με στεγνό πανί).
- Καθαρισμός υαλοπινάκων εσωτερικών κουφωμάτων.
- Απομάκρυνση ιστών αραχνών.

2. Κουζίνα

- Απολύμανση του νεροχύτη και των οριζόντιων επιφανειών προετοιμασίας και παρασκευής γευμάτων.
- Καθαρισμός του ψυγείου (εξωτερικά) και των πλακιδίων του πάγκου.

3. Τουαλέτες

- Καθαρισμός και απολύμανση των τοίχων με πλακίδια.
- Καθαρισμός των καθρεπτών.
- Καθαρισμός θυρών, πόμολων θυρών και καλοριφέρ.

4. Εξωτερικοί χώροι, είσοδοι, κοινόχρηστος εξωτερικός διάδρομος κυκλοφορίας (το τμήμα του που αντιστοιχεί στην πρόσοψη)

- Καθαρισμός δαπέδων.
- Καθαρισμός μεταλλικών θυρών εισόδου.

**ΠΙΝΑΚΑΣ-3:
ΜΗΝΙΑΙΟΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΙ**

1. Γραφεία/Αίθουσες συνεδριών/Πολλαπλών χρήσεων/Υποδοχή/Διάδρομοι

- Καθαρισμός θυρών, πόμολων θυρών, κουφωμάτων, διακοπών και καλοριφέρ.
- Καθαρισμός απλικών (φωτιστικών).
- Καθαρισμός καλαθιών απορριμμάτων.
- Καθαρισμός υαλοπινάκων εξωτερικών παραθύρων.

2. Κουζίνα

- Καθαρισμός των εξωτερικών και εσωτερικών επιφανειών των ντουλαπιών.

3. Τουαλέτες

- Καθαρισμός κουφωμάτων και υαλοπινάκων.

4. Αποθήκη

- Καθαρισμός δαπέδου πλακιδίων (σκουπίσμα και κατόπιν σφουγγάρισμα).
- Καθαρισμός οριζοντίων επιφανειών επίπλων.

5. Εξωτερικοί χώροι, είσοδοι, κοινόχρηστος εξωτερικός διάδρομος κυκλοφορίας (το τμήμα του που αντιστοιχεί στην πρόσοψη)

- Καθαρισμός υαλοπινάκων και κουφωμάτων εξωτερικών παραθύρων.

Ως ολοκλήρωση του καθαρισμού θεωρείται η αποκομιδή των απορριμμάτων σε σάκους από το κτίριο του Κέντρου Ημέρας, καθώς και η μεταφορά και η τοποθέτησή τους στους κάδους απορριμμάτων του Δήμου.

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για τον καθαρισμό στους διάφορους χώρους και τη χρήση σχετικού εξοπλισμού σε ορισμένους χώρους (π.χ. τουαλέτες, κουζίνα, κλπ) για λόγους

υγιεινής και ασφάλειας θα χρησιμοποιείται αποκλειστικός εξοπλισμός (κάδοι σφουγγαρίσματος, σφουγγαρίστρες, σφουγγάρια, ξεσκονόπανα, κα). Ο εξοπλισμός του αναδόχου θα διατηρείται σε άριστη κατάσταση και σε περίπτωση βλάβης ο ανάδοχος έχει υποχρέωση να τον αντικαθιστά αμέσως, έτσι ώστε να είναι απρόσκοπτη η εκτέλεση του αναληφθέντος έργου. Ο ανάδοχος κατά την εκτέλεση της εργασίας του θα λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας ώστε να μη προκληθεί οποιοδήποτε ατύχημα.

6. ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ – ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗ – ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

Η Ε.Ψ.Ε.Π. διατηρεί το δικαίωμα της συνεχούς παρακολούθησης και ελέγχου της καλής εκτέλεσης των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Η αμοιβή θα καταβάλλεται τμηματικά σε τέσσερις (4) ισόποσες τριμηνιαίες δόσεις, ύστερα από την αποδοχή από την Αναθέτουσα Αρχή της καλής εκτέλεσης των αντίστοιχων εργασιών. Η καταβολή της τελευταίας δόσης (τριμηνιαία αμοιβή) θεωρείται ως ολοκλήρωση – αποπληρωμή του έργου, στο πλαίσιο της - με την παρούσα - ετήσιας ισχύος των συμβατικών υποχρεώσεων του αναδόχου, και συνοδεύεται από τις υποχρεώσεις του κεφαλαίου «ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ – ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ».

Η Ε.Ψ.Ε.Π. μπορεί να ζητήσει την επανάληψη του καθαρισμού ή μέρους αυτού, οποιαδήποτε στιγμή και αν κρίνει ότι σε κάποιο τμήμα του ο καθαρισμός ήταν πλημμελής.

7. ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ - ΣΥΝΤΑΞΗ - ΥΠΟΒΟΛΗ - ΙΣΧΥΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Η προθεσμία υποβολής του φακέλου των προσφορών λήγει στις 03/01/2025, ημέρα Παρασκευή και ώρα 15:00. Μετά την κατάθεση της προσφοράς δεν γίνεται αποδεκτή καμία υποβολή συμπληρωματικών ή διευκρινιστικών στοιχείων, εκτός εκείνων που τυχόν ζητηθούν από την Επιτροπή Αξιολόγησης Προσφορών. Εναλλακτικές προσφορές δεν γίνονται αποδεκτές.

Οι προσφορές συντάσσονται με βάση τις απαιτήσεις που ορίζονται στα Παραρτήματα της παρούσας Πρόσκλησης Υποβολής Προσφορών και η μη τήρησή τους αποτελεί λόγο αποκλεισμού από τον διαγωνισμό.

Ο φάκελος της προσφοράς θα πρέπει να υποβληθεί, στο πρωτόκολλο της Αναθέτουσας Αρχής, στην παρακάτω διεύθυνση, αυτοπροσώπως ή από εξουσιοδοτημένο προς τούτο αρμόδιο πρόσωπο, στην έδρα της Αναθέτουσας Αρχής (Εταιρεία Ψυχοκοινωνικής Έρευνας και Παρέμβασης – Ε.Ψ.Ε.Π.), Αγγ. Σικελιανού 2, Τ.Κ. 45221, Ιωάννινα, 1ος Όροφος, έως και την 03/01/2025, ημέρα Παρασκευή και ώρα 15:00 (δεσμευτικά, επί ποινή αποκλεισμού, η υποβολή στο

πρωτόκολλο της Αναθέτουσας Αρχής θα πρέπει να είναι έως την ανωτέρω καταληκτική ημερομηνία και ώρα, χωρίς δυνατότητα παράτασης για οποιοδήποτε λόγο).

Οι προσφορές θα πρέπει να δεσμεύουν τους προσφέροντες για 120 ημερολογιακές μέρες από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών.

8. ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ – ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΦΑΚΕΛΟΥ

Ο φάκελος της προσφοράς θα είναι **σφραγισμένος και εξωτερικά** θα αναγράφει την **επωνυμία** και τη **διεύθυνση** του/των υποψήφιου/ών Αναδόχου/ων και, επιπλέον, θα γράφει ευκρινώς τις κάτωθι ενδείξεις:

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΑ	(Επωνυμία, Διεύθυνση, Τηλέφωνο)
ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗ	ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΛΟΓΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΧΩΡΩΝ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΗΜΕΡΑΣ ΑΝΟΙΑΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ	Εταιρεία Ψυχοκοινωνικής Έρευνας κα Παρέμβασης – Ε.Ψ.Ε.Π.
Καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών	03/01/2025
Ένδειξη	«ΝΑ ΜΗΝ ΑΝΟΙΧΤΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ»

Ο φάκελος της προσφοράς, θα πρέπει να περιλαμβάνει επί ποινή αποκλεισμού τα ακόλουθα:

Α. Υπεύθυνη Δήλωση του υποψηφίου (της παρ. 4 του Άρθρου 8 του Ν. 1599/1986, όπως ισχύει κάθε φορά), για την οποία δεν απαιτείται θεώρηση γνησίου υπογραφής, σύμφωνα με το υπόδειγμα που επισυνάπτεται στο Παράρτημα Ι της παρούσας.

Β. Πίνακα Τεχνικής Προσφοράς, σύμφωνα με το υπόδειγμα που επισυνάπτεται στο Παράρτημα ΙΙ της παρούσας.

Γ. Πίνακα Οικονομικής Προσφοράς, σύμφωνα με το υπόδειγμα που επισυνάπτεται στο Παράρτημα ΙΙΙ της παρούσας.

Επισημαίνεται ότι:

i) Η συνολική οικονομική προσφορά του υποψηφίου δε θα πρέπει να υπερβαίνει τον συνολικό προϋπολογισμό της παρούσας Πρόσκλησης.

ii) Η οικονομική προσφορά του υποψηφίου παρέχεται με τη συμπλήρωση του Πίνακα Οικονομικής Προσφοράς του Παραρτήματος ΙΙΙ της παρούσας.

iii) Στις τιμές της οικονομικής προσφοράς του υποψηφίου περιλαμβάνονται όλες οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, όπως και όλες οι εισφορές κ.λπ. που προβλέπονται από την ισχύουσα νομοθεσία.

iv) Όλες οι τιμές θα δίνονται σε ευρώ, επιτρέπονται δε μέχρι δύο δεκαδικά ψηφία στις αναγραφόμενες τιμές του έντυπου οικονομικής προσφοράς.

v) Απορρίπτεται προσφορά που:

α. δε δίνεται τιμή σε ευρώ ή που καθορίζεται σχέση ευρώ προς ξένο νόμισμα,

- β. δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή, με την επιφύλαξη της παρ. 4 του άρθρου 102 του ν. 4412/2016,
- γ. θέτει όρο αναπροσαρμογής τιμής.

9. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ – ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

1. Ο Ανάδοχος εγγυάται την ασφάλεια του χώρου κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των καθηκόντων του.
2. Ο ανάδοχος εγγυάται επίσης για την αποκατάσταση οποιασδήποτε ζημιάς, που τυχόν προκύψει από το προσωπικό του, στα έπιπλα, εξοπλισμό, και έγγραφα της δομής κατά την εκτέλεση της εργασίας του.
3. Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να αντιμετωπίζει ως αυστηρά απόρρητη κάθε πληροφορία που παρέχεται σε αυτόν ή στην οποία αποκτά πρόσβαση, λόγω της ιδιότητάς του, και της σχέσης του με την Αναθέτουσα Αρχή. Επιπρόσθετα, ο ανάδοχος δεσμεύεται ότι το προσωπικό του θα τηρεί εχεμύθεια και δεν θα αποκαλύπτει οποιαδήποτε πληροφορία αποκτά λόγω της παροχής υπηρεσιών στο Κέντρο Ημέρας.
4. Ο Ανάδοχος έχει κάθε ευθύνη και υποχρέωση για την πρόσληψη, την αμοιβή και την ασφάλιση των εργαζομένων στο ΙΚΑ, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην εθνική νομοθεσία.
5. Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος απασχολήσει αλλοδαπό προσωπικό, έχει την αποκλειστική ευθύνη να φροντίζει, ώστε το προσωπικό αυτό να είναι εφοδιασμένο με άδεια παραμονής και εργασίας και να είναι ασφαλισμένο στο ΙΚΑ.
6. Ο Ανάδοχος έχει κάθε ευθύνη πληρωμής προστίμων ή αποζημιώσεων, σε περίπτωση ατυχήματος ή δυστυχήματος για το προσωπικό που θα διαθέτει για την εκτέλεση των υπηρεσιών καθαρισμού, όπως και κάθε Αστική ή Ποινική Ευθύνη, που θα προκύψουν άμεσα ή έμμεσα από την εκτέλεση των υπηρεσιών αυτών.
7. Για λόγους ασφαλείας, ο Ανάδοχος υποχρεούται να ενημερώνει την Αναθέτουσα Αρχή σχετικά με το ονοματεπώνυμο του προσωπικού που θα χρησιμοποιήσει καθώς και τις αλλαγές που προκύπτουν.
8. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίζει στην Αναθέτουσα Αρχή τις ΑΠΔ (αναλυτικές περιοδικές δηλώσεις) που υποβάλλει για το προσωπικό που απασχολείται στο έργο. Με το πέρας του έργου και πριν την καταβολή της τελευταίας δόσης (τριμηνιαία αμοιβή) ο Ανάδοχος θα πρέπει να προσκομίσει στην Αναθέτουσα Αρχή φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα σε ισχύ.
9. Σε περίπτωση πλημμελούς εκτέλεσης των υποχρεώσεων του Αναδόχου, η Αναθέτουσα Αρχή δικαιούται να τον κηρύξει έκπτωτο.
10. Σε περίπτωση που διαπιστώνεται ανεπάρκεια του απασχολούμενου προσωπικού, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να προβαίνει στην αντικατάστασή του, σύμφωνα με τις υποδείξεις της Αναθέτουσας Αρχής.
11. Ο Ανάδοχος υποχρεούται για την απαρέγκλιτη τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας, ενδεικτικά την καταβολή των νόμιμων αποδοχών, την τήρηση

του νομίμου ωραρίου, την ασφαλιστική κάλυψη, τους όρους υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου.

12. Το πάσης φύσεως προσωπικό που θα χρησιμοποιηθεί στο έργο ανήκει αποκλειστικά στον Ανάδοχο και δεν συνδέεται με την Αναθέτουσα Αρχή με σχέση εξαρτημένης εργασίας ή παροχής ανεξάρτητων υπηρεσιών ή έργου ή με κάποια άλλη σχέση. Κατ' ακολουθία η Αναθέτουσα Αρχή δεν έχει προς τα πρόσωπα αυτά καμία υποχρέωση για καταβολή μισθών, ημερομισθίων, αμοιβών, αποζημιώσεων, ασφαλιστικών εισφορών και λοιπών από όσα βαρύνουν αποκλειστικά και μόνο τον εργοδότη. Η Αναθέτουσα Αρχή δεν έχει υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης για υπερωριακή απασχόληση ή οποιασδήποτε άλλης αμοιβής στο προσωπικό του Αναδόχου ή τρίτων.

10. ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗ - ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Οι υποβληθείσες προσφορές θα αποσφραγιστούν και θα αξιολογηθούν από την αρμόδια Επιτροπή Διαγωνισμού – Επιλογής Αναδόχου. Όσοι από τους υποψηφίους Αναδόχους δεν υποβάλλουν πλήρεις φακέλους προσφορών, θα απορρίπτονται. Αντίστοιχα, για εκείνους τους υποψηφίους Αναδόχους που υποβάλλουν φακέλους προσφορών που καλύπτουν πλήρως τις απαιτήσεις της Πρόσκλησης, η Επιτροπή θα κατατάξει τις οικονομικές προσφορές με αύξουσα σειρά της τιμής της οικονομικής προσφοράς, ήτοι από την χαμηλότερη στην υψηλότερη προσφερόμενη τιμή. Με βάση την τελική κατάταξη των προσφορών, ως προσωρινός Ανάδοχος του έργου αναδεικνύεται από την Επιτροπή, και συντάσσεται σχετικό πρακτικό, ο προσφέρων τη χαμηλότερη τιμή οικονομικής προσφοράς, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α..

11. ΑΝΑΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Μετά την αξιολόγηση και κατάταξη των προσφορών και την ανάδειξη του προσωρινού Αναδόχου, ο προσωρινός Ανάδοχος οφείλει εντός **πέντε (5) ημερών** από την αποστολή σχετικής ειδοποίησης σε αυτόν, να προσκομίσει σε σφραγισμένο φάκελο τα δικαιολογητικά κατακύρωσης που αναφέρονται στην παράγραφο 8 της Υπεύθυνης Δήλωσης του Παραρτήματος Ι της παρούσας. Ο φάκελος με τα δικαιολογητικά κατακύρωσης θα αποσφραγιστεί από την Επιτροπή Διαγωνισμού – Επιλογής Αναδόχου, η οποία κατόπιν ελέγχου των δικαιολογητικών θα συντάξει το σχετικό πρακτικό για την ανάδειξη του Αναδόχου, το οποίο, από κοινού με το συνταχθέν από την Επιτροπή πρακτικό του προηγούμενου σταδίου, υποβάλλεται για έγκριση (απόφαση ανάθεσης) στο όργανο διοίκησης της Αναθέτουσας Αρχής.

Ο Ανάδοχος, μετά την κοινοποίηση της απόφασης ανάθεσης σε αυτόν, οφείλει εντός προθεσμίας **τριών (3) εργάσιμων ημερών** να προσέλθει στην έδρα της Αναθέτουσας Αρχής για την υπογραφή της σύμβασης.

Η Αναθέτουσα Αρχή, σε κάθε περίπτωση, δεν δεσμεύεται για την τελική ανάθεση της σύμβασης και δικαιούται να την αναθέσει ή όχι, να ακυρώσει σε οποιοδήποτε στάδιο την διαδικασία σύναψης σύμβασης, να ματαιώσει, να αναβάλει ή να επαναλάβει τη

διαδικασία, χωρίς καμία υποχρέωση για καταβολή αποζημίωσης στους υποψηφίους.

12. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Ε.Ψ.Ε.Π., Διεύθυνση: Σικελιανού 2, 1ος όροφος, Τ.Κ. 45221, Ιωάννινα,
τηλ./fax: 26510-39820, Δευτέρα έως Παρασκευή (ώρες 10:00 έως 15:00)
e-mail: epsep_ioa@yahoo.gr
website: www.epsep.gr

Η Πρόσκληση Υποβολής Προσφορών για την απευθείας ανάθεση παροχής υπηρεσιών καθαριότητας χώρων του Κέντρου Ημέρας Άνοιας Ιωαννίνων, με τα Παραρτήματά της και η Περίληψή της θα βρίσκονται αναρτημένες στην ιστοσελίδα της Ε.Ψ.Ε.Π. (www.epsep.gr) για τουλάχιστον δέκα (10) ημερολογιακές ημέρες, ήτοι από σήμερα έως τουλάχιστον και την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών, ήτοι έως και την 03-01-2025, ημέρα Παρασκευή, ώρα 15:00.

Ιωάννινα, 23-12-2024

Για την Ε.Ψ.Ε.Π.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΡΑΝΑΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι – Υπεύθυνη Δήλωση Υποψηφίου



ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986)

ΠΡΟΣ ⁽¹⁾ :	ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΨΥΧΟΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ – Ε.Ψ.Ε.Π.								
Ο – Η Όνομα:				Επώνυμο:					
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:									
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας:									
Ημερομηνία γέννησης ⁽²⁾ :									
Τόπος Γέννησης:									
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:				Τηλ:					
Τόπος Κατοικίας:			Οδός			Αριθ:		ΤΚ:	
Αρ. Τηλεομοιοτύπου (Fax):				Δ/ση Ηλεκτρ. Ταχυδρ. (Email):					

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις⁽³⁾, που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, **δηλώνω ότι:**

Ως νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας για την κατάθεση της τεχνικής και οικονομικής προσφοράς στο πλαίσιο της από 23/12/2024 Πρόσκλησης Υποβολής Προσφορών για την απευθείας ανάθεση παροχής υπηρεσιών καθαριότητας χώρων του Κέντρου Ημέρας Άνοιας Ιωαννίνων,

1) Ασκώ επαγγελματική δραστηριότητα σύμφωνη με το αντικείμενο της Πρόσκλησης και είμαι εγγεγραμμένος στο οικείο επαγγελματικό μητρώο, επιμελητήριο (όπου απαιτείται, με βάση την επαγγελματική δραστηριότητα).

2) Δεν τελώ σε πτώχευση ούτε σε διαδικασία κήρυξης πτώχευσης.

3) Είμαι φορολογικά και ασφαλιστικά ενήμερος ως προς τις υποχρεώσεις μου.

4) Δεν έχω καταδικαστεί για αδίκημα σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής μου δραστηριότητας, για κάποιο από τα αδικήματα της υπεξαίρεσης, απάτης, εκβίασης, πλαστογραφίας, ψευδορκίας, δωροδοκίας και δόλιας χρεοκοπίας, και για τα αδικήματα που προβλέπονται στο άρθρο 73 του Ν.4412/2016.

5) Δεσμεύομαι για την έγκαιρη και προσήκουσα προσκόμιση των δικαιολογητικών από τα οποία θα προκύπτουν τα όσα αναφέρονται στην υπεύθυνη δήλωση, στην περίπτωση που ζητηθούν από την Αναθέτουσα Αρχή.

6) Παραιτούμαι από κάθε δικαίωμα αποζημίωσής μου που απορρέει από οποιαδήποτε απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής, ιδίως λόγω αναβολής, ματαίωσης ή ακύρωσης της διαδικασίας ανάθεσης.

7) Δεσμεύομαι ότι θα εκτελέσω το έργο σύμφωνα με τους όρους και τις προδιαγραφές που περιγράφονται στην ως άνω Πρόσκληση και τα παραρτήματά της, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα αυτής.

8) Δεσμεύομαι ότι σε περίπτωση ανακήρυξης μου ως προσωρινού Ανάδοχου (κατόπιν ενημέρωσης από την Αναθέτουσα Αρχή μετά την αξιολόγηση και κατάταξη των προσφορών), θα προσκομίσω, πριν την απόφαση ανάθεσης, τα ακόλουθα δικαιολογητικά κατακύρωσης:

α) Ασφαλιστική ενημερότητα, σε ισχύ.

β) Φορολογική ενημερότητα σε ισχύ.

γ) Αντίγραφο ποινικού μητρώου δικαστικής ή γενικής χρήσης.

δ) Υπεύθυνη δήλωση, σύμφωνα με το άρθρο 8 του ν. 1599/1986 (Α' 75), με την οποία δηλώνεται ότι, κατά τον χρόνο υποβολής του φακέλου της προσφοράς, δεν εκκρεμεί εις βάρος του ποινική δίωξη και ότι δεν βρίσκεται σε ισχύ οριστική ή τελεσίδικη καταδικαστική απόφαση για τα αδικήματα της παρ. 1, του άρθρου 7, του Ν.4837/2021, η οποία δεν έχει καταστεί αμετάκλητη.

ε) Αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης του προσωρινού Ανάδοχου, ως εξής:

➤ Σε περίπτωση φυσικού προσώπου, την έναρξη επιτηδεύματος.

➤ Σε περίπτωση νομικού προσώπου, τα έγγραφα σύστασης και εκπροσώπησης του σύμφωνα με τη νομοθεσία που διέπει το νομικό πρόσωπο, από τα οποία προκύπτει η νόμιμη σύσταση και λειτουργία του υποψήφιου, καθώς και τα σχετικά έγγραφα για τα πρόσωπα που δεσμεύουν το νομικό πρόσωπο με την υπογραφή τους (νόμιμοι εκπρόσωποι).

Ημερομηνία: ... / ... / 202....

Ο – Η Δηλ.....

(Υπογραφή)

(1) Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση.

(2) Αναγράφεται ολογράφως.

(3) «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.

(4) Σε περίπτωση ανεπάρκειας χώρου η δήλωση συνεχίζεται στην πίσω όψη της και υπογράφεται από τον δηλούντα ή την δηλούσα.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ- Πίνακας Τεχνικής Προσφοράς

1. ΦΥΛΛΟ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ- ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Της επιχείρησης
με έδρα οδός
....., αριθμός

Αποδέχομαι πλήρως τους όρους της από 23/12/2024 Πρόσκλησης Υποβολής Προσφορών για την απευθείας ανάθεση παροχής υπηρεσιών καθαριότητας χώρων του Κέντρου Ημέρας Άνοιξας Ιωαννίνων, σύμφωνα με τους συνημμένους πίνακες της τεχνικής προσφοράς μου. Δεσμεύομαι ότι ο χρόνος ισχύος της προσφοράς μου είναι 120 ημερολογιακές ημέρες από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών.

Ημερομηνία,

Ο/Η ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ/ΟΥΣΑ

.....
(υπογραφή & σφραγίδα)

2. ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ
στο πλαίσιο της από 23/12/2024
ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΧΩΡΩΝ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΗΜΕΡΑΣ ΆΝΟΙΑΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ – ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΣΥΝΑΦΩΝ ΕΡΓΩΝ (*) (ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗ ΤΡΙΕΤΙΑ)			
A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ / ΧΡΟΝΟΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΞΙΑ, €	ΠΑΡΑΛΗΠΤΗΣ (ΔΗΜΟΣΙΟΣ / ΙΔΙΩΤΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ)
1			
2			
3			

(*) Αναγράφονται στοιχεία για την επιτυχή υλοποίηση/ολοκλήρωση τουλάχιστον δύο (2) έργων κατά την προηγούμενη τριετία.

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΠΟΥ ΘΑ ΑΠΑΣΧΟΛΗΘΕΙ (**)			
A/A	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ	ΕΡΓΑΤΟΩΡΕΣ
1			
2			
3			

(**) Συμπληρώστε γραμμές εφόσον απαιτούνται

Ιωάννινα,/...../202...
Ο/Η προσφέρων/ουσα

(Σφραγίδα, υπογραφή)

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ- Υπόδειγμα Οικονομικής Προσφοράς

ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

της από 23/12/2024

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΧΩΡΩΝ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΗΜΕΡΑΣ ΆΝΟΙΑΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ, Τ.Κ., ΠΟΛΗ ΕΔΡΑΣ	
ΤΗΛΕΦΩΝΑ / ΦΑΞ / E-MAIL	
ΑΦΜ - ΔΟΥ	
ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ	

Β. ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΔΩΔΕΚΑΜΗΝΗ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘΕΙΣΑ ΑΞΙΑ, € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.)	ΔΩΔΕΚΜΗΝΗ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΑΞΙΑ, € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., συμπληρώνεται από τον προσφέροντα)
Υπηρεσίες καθαρισμού κτιριακού χώρου Κέντρου Ημέρας άνοιας Ιωαννίνων (όπως περιγράφονται αναλυτικά στην από 23/12/2024 οικεία πρόσκληση υποβολής προσφορών).	4.750,00

Σημείωση: Η συνολική αξία (με ΦΠΑ) της προσφοράς δεν θα πρέπει να υπερβαίνει την προϋπολογισθείσα αξία των υπηρεσιών.

Χρόνος ισχύος προσφορών 120 ημερολογιακές ημέρες.

Ιωάννινα,/...../202...

Ο/Η προσφέρων/ουσα

(Σφραγίδα, υπογραφή)